

เจ้าบ้าน

เจ้าบ้าน คือ ผู้ซึ่งเป็นหัวหน้าครอบครัวในบ้าน ในฐานะ เป็นเจ้าของ ผู้เช่า หรือในฐานะอื่นใดก็ตาม กรณีที่ไม่ปรากฏเจ้าบ้าน

หรือเจ้าบ้านไม่อยู่ ตาย สูญหาย สาบสูญ หรือไม่สามารถปฏิบัติกิจการได้ให้ถือว่าผู้มีหน้าที่ดูแลบ้านในขณะนั้นเป็นเจ้าบ้าน

หน้าที่ของเจ้าบ้าน คือ เจ้าบ้านมีหน้าที่ตาม พ.ร.บ.การทะเบียนราษฎร ดังต่อไปนี้ การแจ้งเกิด แจ้งตาย แจ้งย้ายที่อยู่หรือเรื่องอื่นๆเกี่ยวกับบ้าน

ผู้ซึ่งเป็นเจ้าบ้าน ผู้เช่า หรือฐานะอื่นใดก็ตามบุคคลที่ทำหน้าที่เป็นเจ้าบ้าน พิจารณาตามลำดับดังนี้

๑. ทะเบียนบ้านระบุผู้ทำหน้าที่เป็นเจ้าบ้าน
๒. หากเจ้าบ้านไม่สามารถทำหน้าที่ได้ ให้บุคคลอื่นที่มีชื่อในทะเบียนบ้านทำหน้าที่เป็นเจ้าบ้านแทน
๓. บ้านว่าง ผู้มีหน้าที่ครอบครองดูแลบ้านในขณะนั้นพร้อมเอกสารหลักฐานสัญญาซื้อขายหรือใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร



* ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมโทร 042-754021 ต่อ 15 งานทะเบียนราษฎร ทต.เชียงใหม่